



BAREME TTC - HONORAIRES ACQUEREURS au 1^{er} MAI 2020

**** du 1/5/2020 au 30/9/2020 une remise exceptionnelle de 5% sera appliquée sur le montant des honoraires pour la signature d'un mandat exclusif**

Prix net vendeur	mandat simple	** mandat exclusif
Jusqu'à 49 999 €	6 500 € forfait	6 500 € forfait
A partir de 50 000 €	8 000 € forfait	7 500 € forfait
A partir de 100 000 €	8 500 € forfait	8 000 € forfait
A partir de 150 000 €	6,00%	5,50 %
A partir de 210 000 €	5,50 %	5,00 %
A partir de 255 000 €	4.80 %	4,60 %
A partir de 310 000 €	4,60 %	4,40 %
A partir de 355 000 €	4,40 %	4,20 %
A partir de 455 000 €	4,10 %	4.00 %
A partir de 500 000 €	3,70 %	3,50 %

**** signature de mandat exclusif : diagnostics offerts si vente réalisée par l'Agence**

**** Estimation sans projet de vente : 250 € TTC**

SARL LES IMMOBILIERES – 37 rue Lamoricière – 44100 NANTES

Tél 06 50 86 58 84 – n.dasilva@les-immobilières.fr

Titulaire de la carte professionnelle n° CPI 4401 2016 000 006 640 délivrée par la CCI de Nantes-St Nazaire, le 22//04/2019

- RCS 803 407 972 Nantes -



BAILLEUR

- **Honoraires d'entremis et de négociation**
(Forfait selon le montant du loyer)

- 0 à 500 € = 100 €
- 501 à 1 000 € = 150 €
- 1 001 à 1 500 € = 200 €
- 1 501 à 2 000 € = 250 €

- **Honoraires de visites, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail**

- 10€/m2 plafonné à un mois de loyer hors charges et diminué des honoraires de réalisation de l'état des lieux

- **Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée** : 3 €/m2

SARL LES IMMOBILIERES – 37 rue lamoricierie – 44100 NANTES

Titulaire de la carte professionnelle n° CPI 4401 2016 000 006 640 délivrée par la CCI de Nantes-St Nazaire, le 22 avril 2016 - RCS
803 407 972 Nantes



BAREME LOCATION

LOCATAIRE

- **Honoraires de visites, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail**
 - **10€/m2 plafonné à un mois de loyer hors charges et diminué des honoraires de réalisation de l'état des lieux**

- **Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée : 3 €/m2**

SARL LES IMMOBILIERES – 37 rue lamoricierie – 44100 NANTES

Titulaire de la carte professionnelle n° CPI 4401 2016 000 006 640 délivrée par la CCI de Nantes-St Nazaire, le 22 avril

2016 - RCS 803 407 972 Nantes